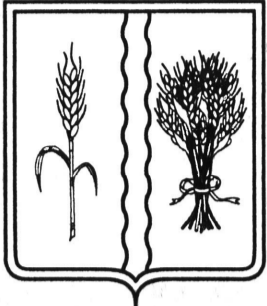


БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТНИК



23 мая 2018 года
среда
№ (112)



Общественно - политическая газета Бабынинского района Калужской области.
Газета основана 7 декабря 1930 года. Свободная цена.

12+

ПРОБЛЕМА

Опасная дорога

Около 90 жителей поселка Газопровод обратились с письмом к главе администрации МР «Бабынинский район» В.В. Яничеву. Вот выдержка из этого письма:

«Дорога Сабуровщино-Газопровод на данный момент в очень плохом состоянии. Дело в том, что каждой весной от влаги грунт пучинится и дорога становится не проезжей. Она просто опасна для жизни. По данной дороге ездят рейсовый и школьный автобусы, а это опасность жизни наших детей и жителей. Людям надо каждый день ездить на работу и обратно. Это ведь не прихоть, а необходимость зарабатывать для того, чтобы прожить и кормить семью. Мало того, не смотря на запрет, продолжают ездить грузовые машины с прицепом, которые вывозят трубы из газового участка п. Газопровод, тем самым еще больше портят дорогу. Местные власти пытались прекратить это безобразие, обращались в дорожную службу и ГАИ, но пока все безрезультатно. Очень просим Вас принять меры для решения нашей, хотя и местной, проблемы».



Вот такое письмо. За комментарием редакция обратилась к главе администрации СП «Село Сабуровщино» Р.Ю. Шкиневой.



областного подчинения, она не местная. Поэтому решение по ней, видимо, должны принимать в Калуге. Мы обращаемся во все инстанции и организации, но, к сожалению, пока решения нет.

Ситуация на сегодня такова: большегрузы едут, дорога разбивается. В чем и пришлось убедиться автору этих строк. Одним можно порадовать жителей поселка Газопровод. В дорожном участке поселка Бабынино, который обслуживает данную дорогу, сообщили, что в июне запланирован ремонт на участке от Сабуровщино до Газопровода: подсыпят щебенки, прогрейдируют и прикатают.

С. СЕРГЕЕВ.
Фото автора.



— Да, проблема существует, и возникает она не первый год, — пояснила Роза Юнусовна. — Недавно на участке от Киевской трассы до Сабуровщино был проведен ямочный ремонт асфальтового покрытия. Продержалось это не долго. Асфальт местами из-за движения большегрузов вспучило. А уж о щебеночной дороге от Сабуровщино до Газопровода и говорить не приходится. По ней просто опасно ездить.

Мы обращались за помощью в нашу ГИБДД. С документами у перевозчиков труб все нормально, а таких больших весов, чтобы определить нагрузку на ось автомашины в районе нет. Положение усугубляют еще два обстоятельства. Фирма, которая осуществляет вывозку газовых труб, находится в Краснодаре. Второе — дорога

ГЛАВНАЯ ТЕМА

ИНВЕСТОРЫ В МОНОГОРОДАХ ПОЛУЧИЛИ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Состоялось очередное заседание сессии Законодательного Собрания области.

Депутаты приняли два закона, устанавливающие льготный режим налогообложения для резидентов территорий опережающего развития, которые создаются в моногородах. В Калужской области такой статус имеют Сосенский и Кондрово.

Один из законов предусматривает льготы по налогам на имущество. Второй закон устанавливает льготы по налогу на прибыль.

Эти меры позволят создать в моногородах новые рабочие места, что будет способствовать трудоустройству работников, высвобождающихся с градообразующего предприятия, стимулировать занятость молодежи, способствовать закреплению квалифицированных трудовых кадров.

О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КОРЗИНЕ

Приняли депутаты и закон «О потребительской корзине в Калужской области». Отмечалось, что она сформирована в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными постановлением Правительства РФ.

По данному вопросу председатель Законодательного Собрания Виктор Бабурин отметил: «Президент в своем Послании обозначил тему бедности, озвучил соответствующие цифры и поставил задачу сократить ее в два раза. Потребительская корзина необходима, чтобы вести расчеты по социальным выплатам наиболее уязвимым категориям граждан».

К РАБОТЕ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИВЛЕКУТ ОБЩЕСТВЕННОСТЬ

В закон «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области» депутаты внесли ряд изменений. Документ дополнили нормами, которые позволяют осуществлять общественный экологический контроль.



Кроме того, они устанавливают обязанность органов государственной власти рассматривать результаты этого контроля.

Общественными инспекторами смогут стать граждане, изъявившие желание оказывать органам власти содействие в природоохранной деятельности на добровольной и безвозмездной основе. Инспекторам будут выдаваться соответствующие удостоверения.

Комментируя этот документ, председатель комиссии по экологии и транспорту Солан Такаев подчеркнул: «Мы прописали положение о работе общественников. Привлекать их к работе планируется достаточно активно. В частности мы намерены вовлечь общественность и экспертов в работу по формированию зеленого пояса Калуги».

ДЕПУТАТЫ ПРИНЯЛИ ПЛАН ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПОСЛАНИЯ ПРЕЗИДЕНТА

Депутаты приняли план мероприятий по реализации в Законодательном Собрании Послания Президента РФ Федеральному Собранию от 1 марта этого года.

В течение года в рамках реализации Послания, депутаты намерены обсудить вопросы патриотического воспитания молодежи, развития сельскохозяйственной кооперации, обеспечения детей в возрасте до 3 лет местами в детских садах, оказания медицинской помощи сельскому населению, питания школьников и ряд других. Отдельно в плане выделена работа координационного штаба по взаимодействию с участниками волонтерской деятельности.

Комментируя принятые решения, председатель Законодательного Собрания Виктор Бабурин отметил: «Послание - это канва того, как президент видит будущее нашей страны. Скоро будет принято много указов по конкретным направлениям, будут приняты федеральные законы. В свою очередь нам предстоит проработать региональную составляющую, принять свои законы, направленные на реализацию Послания».

Н. ГРИДИНА.

Приступили!

Проблема с канализацией в микрорайоне за железной дорогой райцентра существовала давно. Это вызывало справедливые нарекания жителей, не устраивало администрацию СП «Поселок Бабынино».

И вот вопрос начал решаться. С 23 апреля выдан ордер на проведение земляных работ. Они начались. Канализационные сети по проекту второй очереди охватят улицы Трубникова, Строительная, Моторная. Протяженность новых сетей составляет около 1,5 километра, только канализационных колодцев будет построено 81, 4 из которых уже установлены.

Как пояснил глава администрации СП «Поселок Бабынино» Д.М. Воробьев темпы работ пока не высоки, и связано это с тем, что улица Трубникова, с которой начали, местами узкая и экскаватору, что говорится, особо не развернуться и глубина сетей доходит до 2 метров, а отдельных колодцев, где устанавливаются напорные станции и того до 8 метров. Канализационные сети будут самотечными, но не везде, для того и нужны напорные станции.

Все сети будут соединены воедино и «придут» в существующий прокол под железной дорогой. А далее, естественно, на очистные сооружения.

По программе «Чистая вода» работы ведет «Калуга-облводоканал». Как говорится



«для себя». Потому что и эксплуатировать, обслуживать новую канализационную систему будут именно эта организация. А значит все основания полагать, что все работы будут выполнены качественно и в срок. На это надеются и в администрации поселения, и жители микрорайона.

Сначала площадка, а в перспективе сквер

Еще одно приятное событие ожидает жителей этого микрорайона райцентра в этом году. В области региональным министерством сельского хозяйства реализуется программа по грантовой поддержке жителей, проживающих в сельской местности по вопросам благоустройства.

Администрацией СП «Поселок Бабынино» был подготовлен необходимый пакет документов и наш проект был одобрен. Он предусматривает строительство современной детской площадки у магазина «Звездный».

Там есть хорошая территория для этой цели. Стоимость работ более 1200 тысяч рублей. Программа предусматривает обязательное трудовое участие населения. Силами местных жителей площадка очищена



от старых деревьев, выкорчеваны пни, выровнена. Силами местных предпринимателей будет завезена ПГС. Подписан контракт на поставку и установку непосредственно детской площадки.

– В микрорайоне за линией у нас уже есть три детские площадки, – говорит Денис Михайлович Воробьев, – на улицах Труда и Строительной. Они не пустуют, они востребованы, но уже несколько устарели. Поэтому и появилась необходимость еще в одной, современной.

А в перспективе, – продолжает глава администрации, – мы планируем создать на этом месте сквер для местного населения: установить лавочки, посадить деревья и кустарники и т.д. Чтобы этот сквер стал приятным местом отдыха для местных жителей. Таким же, какими на сегодня являются парк в райцентре, сквер афганцев.

Для себя не хотим?

Практически в каждом дворе в Калуге уже установлены уличные тренажеры, предназначенные для занятия спортом как взрослых, так и детей. Это сделано и делается в рамках реализуемой областным министерством финансов региональной целевой программы «Поддержка местных инициатив».

Ее участником является и наш районный центр. Были подготовлены и приняты областью необходимые документы, проект. Он предусматривает установку на специальном залитом бетоном основании, прорезинином сверху, 15 тренажеров. Место установки – стадион районного центра. Добротное бетонное основание уже залито. Все вроде бы идет хорошо. Но...

Дело в том, что программа предусматривает софинансирование со стороны населения. Оно составляет 5 процентов от суммы строительства объекта. В нашем случае – это 44 тысячи рублей. Вот тут и загвоздка.

– Сбор средств идет вяло, – говорит глава администрации СП «Поселок Бабынино» Денис Михайлович Воробьев. – На сегодняшний день собрано только половина необходимых 5 процентов. Поэтому обращаюсь к жителям

районного центра с просьбой понизить положение и активизироваться. Будут очень обидно, если мы



эти деньги не соберем, а это все-то по 500 рублей с 80 человек, нас из программы исключат и наши тренажеры «уедут» в какой-то другой райцентр или поселение. Еще раз убедительно прошу:

будьте активнее. Такой шанс упустить нельзя. И еще. Если мы в этом году, что говорится «пролетим», в будущем нам дорога в эту программу будет закрыта.

Трудно не согласиться с Денисом Михайловичем. Действительно будет обидно. Площадка сделана, средства уже вложены оп-

ределенные. И что дальше? Что же мы для себя и своих детей не хотим?

С. НЕФЕДОВ.
Фото автора.

КОНКУРС

О прекрасном

В районе завершился литературный конкурс молодых авторов «Спешите творить добро». Третий год проводят его отдел культуры совместно с центральной районной библиотекой и литературно-поэтическим клубом «Струны души».

Конкурс проводится с целью выявления и поощрения молодых талантов и дарований в области литературного творчества, а также патриотического, гражданского и нравственно-эстетического воспитания подрастающего поколения.

В этом году участниками конкурса стали авторы в возрасте от 10 до 18 лет. На суд жюри были представлены стихи и проза. 18 участников из школ с. Утешево, п. Бабынино, п. Воротынский рискнули и не прогадали, потому что отмечены были все.

Стоит отметить качество работ учащихся 4 «В» класса МКОУ «СОШ № 1» п. Воротынский: все работы соответствуют заявленной теме и раскрывают ее. За активную творческую и педагогическую работу при подготовке участников III районного литературного конкурса молодых авторов учитель начальных классов МКОУ «СОШ № 1» п. Воротынский Ольга

Вадимовна Суровень отмечена Благодарственным письмом.

Об итогах конкурса.

К сожалению, ряд работ не был одобрен жюри ни по качеству написания, ни по раскрытию темы, а некоторые вообще не имели к ней отношения. И, надо признать, это недоработка педагогов.

В номинации «Проза» обратили на себя внимание три работы, они же и заняли соответствующие места:

I место – Артем Саркисян, II место – Фарид Кулиев, III место – Екатерина Коновалова. Все – учащиеся 4 «В» класса МКОУ «СОШ № 1» п. Воротынский. Они награждены дипломами.

Отдельных слов заслуживает творческая работа учащегося 10 класса МКОУ «СОШ № 1» п. Воротынский Никиты Колосветова, за которую он награжден Дипломом Гран-При. Молодой человек «замахнулся» на большое произведение, возможно, роман. Члены

жюри предположили, что у Никиты есть соавтор, взрослый и более опытный, тем не менее отметили свежий, эмоциональный, объемный язык повествования, использование «привязки» сюжета к знакомым всем нам местам (Калуга и ее пригород), что делает события более «реальными» не смотря на то, что читаешь фантастику. Думается, у Никиты есть в этом направлении будущее.

Дипломами за активное творческое участие в номинации «Поэзия» награждены также Анна Калмыкова и Дарья Кузина, ученицы 4 «В» класса МКОУ «СОШ № 1» п. Воротынский.

Благодарственными письмами за участие в конкурсе отмечены учащиеся 7 «В» класса и учитель русского языка и литературы Зинаида Викторовна Недодирова, номинация «Поэзия», МОУ «СОШ № 2» п. Бабынино.

Л. ЕГОРОВА.

ОФИЦИАЛЬНО

Волонтеры Обнинска поддержали экологическую акцию в ООПТ «Нижний парк»

Региональный министр природных ресурсов и экологии Варвара Антохина приняла участие в экологической акции, которая была организована городской администрацией Обнинска на особо охраняемой природной территории регионального значения «Нижний парк».

ООПТ «Нижний парк» расположен на юго-западной окраине Обнинска. Уровень биологического разнообразия высокий. Здесь выявлено 145 видов сосудистых растений, 40 видов птиц и 7 видов млекопитающих. Имеет важное научно-познавательное и рекреационное значение. Несколько дней назад на данной территории министерством природных ресурсов и экологии области были установлены 6 информационных аншлагов

Волонтеры убрали мусор и сухой. Спеленные деревья будут направлены на переработку и впоследствии использованы в работах по благоустройству наукограда.

После окончания мероприятия сотрудники Музея истории города Обнинска для всех добровольцев провели экскурсию по историческому особняку «Усадьба Морозовой». Губернатор Анатолий Артамонов

поздравил членов нового Правительства РФ с назначением

Губернатор Калужской области Анатолий Артамонов направил в адрес заместителей Председателя Правительства и министров РФ поздравительные телеграммы в связи с утверждением новой структуры и состава Правительства Российской Федерации.

Глава региона выразил уверенность, что их деловые качества и опыт работы станут «надёжной основой для решения важнейших государственных задач на благо России».

В Калужской области разработан паспорт программы контрольно-надзорной деятельности

В рамках проводимой в Российской Федерации реформы контроля и надзора в Калужской области разработан проект паспорта приоритетной программы «Контрольно-надзорная

деятельность».

Ее цели: снижение ущерба по контролируемым государством рискам, сокращение административной нагрузки на бизнес, повышение качества системы госконтроля.

На официальном портале органов власти Калужской области обеспечена возможность публичного обсуждения проекта регионального документа.

Предложения и замечания можно оставить посредством заполнения формы обратной связи, размещенной в разделе «Реформа контрольной и надзорной деятельности»: <http://admoblkaluga.ru/sub/reform-kl/>

**Министерство
внутренней политики
и массовых коммуникаций
Калужской области.**
Официальная информация
доступна на сайте
областной администрации:
[http://www.admoblkaluga.ru/main/
news/events/](http://www.admoblkaluga.ru/main/news/events/)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации МР «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»
 от 14.05.2018 г. № 280
«О внесении изменений в постановление администрации МР «Бабынинский район» от 05.03.2014 г. № 190 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и документов и включение в сводный список на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам»»

На основании Федерального Закона от 27.07.2010 г. N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с решением Районного Собрания МР «Бабынинский район» от 29.09.2009 г. №380 «Об утверждении положений «О муниципальных правовых актах муниципального района «Бабынинский район», постановлением администрации муниципального района «Бабынинский район» от 30.12.2011 г. №1035 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом муниципального района «Бабынинский район»

постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации МР «Бабынинский район» от 05.03.2014 г. № 190 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и документов и включение в сводный список на предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам» изложив приложение №1 в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района «Бабынинский район» **Фирсова Н.Я.**

Глава администрации В.В. ЯНИЧЕВ.

С приложениями к настоящему постановлению можно ознакомиться в администрации МР «Бабынинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы администрации СП «Село Утешево»
 от 28.04.2018 г. № 17
«О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования сельского поселения «Село Утешево», в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Утешево», администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Утешево»

постановляет:

1. Начать разработку проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» в соответствии с установленными этапами градостроительного зонирования, порядка и сроков проведения работ (приложение №1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации СП «Село Утешево»
Н.А. ВОРНАКОВА.
 Приложение № 1
 к постановлению администрации (исполнительно-распорядительного органа) СП «Село Утешево» от 28.04.2018 г. № 18

ПОРЯДОК и СРОКИ проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» и этапы градостроительного зонирования

Установление порядка проведения работ	Наименование видов работ	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Официальное опубликование сообщения о принятом решении о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» в порядке, установленном для официального опубликования нормативно-правовых актов.	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Утешево»	В десятидневный срок со дня вступления в силу постановления администрации (исполнительно-распорядительного органа) сельского поселения «Село Утешево», утвержденного настоящего порядка.
2.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево».	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Утешево».	месяц
3.	Проверка проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» в соответствии с действующим законодательством.	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Утешево»	десять дней с момента предоставления
5.	Подготовка проекта Решения Сельской думы муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»».	Сельская Дума муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»	Не позднее десяти дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево».	Сельская Дума муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»	В порядке и сроки, предусмотренные для опубликования правовых актов

7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения	Один месяц (по правилам части 14 статьи 31 Градостроительного кодекса РФ) со дня опубликования проекта Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Утешево»
8.	Согласование	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Утешево»	
9.	Направление проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево» в представительный орган местного самоуправления	Администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Село Утешево»	В течение десяти дней после предоставления проекта Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Утешево»
10.	Утверждение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»	Сельская Дума муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»	
11.	Опубликование Правил землепользования и застройки на территории сельского поселения «Село Утешево»	Сельская Дума муниципального образования сельского поселения «Село Утешево»	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ главы администрации СП «Село Утешево»
 от 11.05.2018 г. № 19
«О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Совершенствование организации по решению общегосударственных вопросов и создание условий муниципальной службы в СП «Село Утешево» на 2017-2021 годы», утвержденную постановлением администрации СП «Село Утешево» от 23.11.2016 г. № 105 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование организации по решению общегосударственных вопросов и создание условий муниципальной службы в СП «Село Утешево» на 2017-2021 годы»»

В соответствии с постановлением администрации СП «Село Утешево» от 28.08.2013 г. № 50 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ СП «Село Утешево», их формирования и реализации, Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ СП «Село Утешево», Уставом сельского поселения «Село Утешево»

постановляю:

1. Внести в муниципальную программу «Совершенствование организации по решению общегосударственных вопросов и создание условий муниципальной службы в СП «Село Утешево» на 2017-2021 годы» (далее – Программа) следующие изменения и дополнения:

1. Строку паспорта Программы «Задачи программы» дополнить абзацами следующего содержания:
 «- разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов сельского поселения «Село Утешево»;
 - разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон сельского поселения «Село Утешево»».
2. Строку паспорта Программы «Финансовое обеспечение программы» изложить в следующей редакции:
 «Общий объем финансирования Программы составляет 14 625 тыс. рублей, в том числе по годам:
 2017 год – 2 805 тыс. руб.
 2018 год – 3 005 тыс. руб.
 2019 год – 3 005 тыс. руб.
 2020 год – 3 005 тыс. руб.
 2021 год – 2 805 тыс. руб.».

3. Строку паспорта Программы «Основные конечные результаты реализации программы» дополнить абзацами следующего содержания:

- «- внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах населенных пунктов сельского поселения «Село Утешево»;
 - внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах территориальных зон сельского поселения «Село Утешево»».

4. Раздел 2. Основные цели, задачи, сроки, этапы реализации Программы дополнить абзацами следующего содержания:

- «- разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов сельского поселения «Село Утешево»;
 - разработка землеустроительной документации по описанию границ территориальных зон сельского поселения «Село Утешево»».

5. Таблицу «Объемы финансирования Программы по годам: тыс. руб.» в Разделе 3. Общий объем ресурсов, необходимый для реализации Программы, и его обоснование изложить в следующей редакции:

Наименование мероприятий	Объем финансирования, всего	в том числе по годам				
		2017	2018	2019	2020	2021
Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	14 000	2 800	3 000	3 000	3 000	2 800
Резервные фонды местных администраций	25	5	5	5	5	5
Итого:	14 625	2 805	3 005	3 005	3 005	2 805

6. Абзац 7 Раздела 3. Общий объем ресурсов, необходимый для реализации Программы, и его обоснование дополнить абзацами следующего содержания:

- «- внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах населенных пунктов сельского поселения «Село Утешево»;
 - внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах территориальных зон сельского поселения «Село Утешево»».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Бабынинский вестник».

Глава администрации СП «Село Утешево»
Н.А. ВОРНАКОВА.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки жилого комплекса «Воротынская рошча» на территории городского поселения «Поселок Воротынский»

15 мая 2018 г. п. Воротынский

Полное наименование объекта: Внесение изменений в проект планировки жилого комплекса «Воротынская рошча» на территории городского поселения «Поселок Воротынский»

Заказчик: ООО «Пойма Инвест».

Исполнитель: ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера».

Организатор публичных слушаний: администрация городского поселения «Поселок Воротынский».

Начало проведения публичных слушаний: 15.05.2018 г. в 15.00 часов.

Официальная публикация объявления о проведении публичных слушаний: в газете «Бабынинский вестник» от 21.04.2018 г. № 30 (11264); на официальном сайте ГП «Поселок Воротынский» 30.03.2018 г.; информация обнародована путем вывешивания объявлений на территории городского поселения «Поселок Воротынский».

Место и время проведения публичных слушаний: Калужская область, Бабынинский район, п. Воротынский, ул. Железнодорожная, д. 8, 2 этаж (зал заседаний).

На слушаниях присутствовали: глава ГП «Поселок Воротынский», глава администрации ГП «Поселок Воротынский», специалисты администрации ГП «Поселок Воротынский», население – 19 человек.

Ответы на вопросы граждан и их объединений: устные ответы на поступившие вопросы были даны в ходе публичных слушаний, письменных обращений не поступало.

Предложений по дополнению и изменению проекта не поступило.

Присутствующими на публичных слушаниях одобрены изменения в проект планировки жилого комплекса «Воротынская рошча» на территории городского поселения «Поселок Воротынский».

В результате обсуждения внесения изменений в проект принято решение:

1. Поддержать внесение изменений в проект планировки жилого комплекса «Воротынская рошча» на территории городского поселения «Поселок Воротынский».

2. Направить подготовленную документацию по внесению изменений в проект планировки жилого комплекса «Воротынская рошча» на территории городского поселения «Поселок Воротынский» в администрацию ГП «Поселок Воротынский», для принятия соответствующего решения.

Глава ГП «Поселок Воротынский» М.Н. ФАТТАХОВА.

ПФР ИНФОРМИРЕТ
Кого коснулась индексация

В Калужской области с 1 апреля 2018 г. индексация коснется почти 34 тысяч пенсионеров, получающих пенсию по государственному пенсионному обеспечению (из которых социальных – получают почти 20 тысяч).



Отдел ПФР в Бабынинском районе Калужской области сообщает, что пенсии по государственному пенсионному обеспечению, в том числе социальные, с 1 апреля будут повышены работающим и неработающим пенсионерам на 2,9%.

В августе 2018 года Пенсионный фонд проведет корректировку страховых пенсий работающих в 2017 году пенсионеров.

В России по-прежнему нет пенсионеров с ежемесячным доходом ниже прожиточного минимума пенсионера (ПМП) в регионе проживания. Всем неработающим пенсионерам производится социальная доплата к пенсии до уровня ПМП в регионе проживания. В Калужской области прожиточный минимум составляет 8547 рублей.

Так же, отдел ПФР напоминает, что с 2018 года введен новый вид пенсии – социальная пенсия детям, оба родителя которых неизвестны.

Причиной появления нового вида пенсии стало то, что дети, родители которых неизвестны, или, проще говоря, «подкидыши», были изначально поставлены в неравное материальное положение по сравнению с детьми-сиротами – поскольку не имели права на получение пенсии по случаю потери кормильца, так как юридически никогда не имели ни одного из родителей.

Социальную пенсию в Калужском регионе получают 14 детей-сирот, родители которых неизвестны.

Помимо этого, можно отметить изменение порядка возобновления индексации пенсии после увольнения. В 2016 и 2017 годах возобновление индексации пенсии и начало ее выплаты в полном размере происходило спустя три месяца с даты увольнения. С 2018 года эта процедура тоже занимает три месяца, но они будут пенсионеру компенсированы.

Отдел ПФР
в Бабынинском районе.

ОТСРОЧКА ПО КРЕДИТУ: ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОЛУЧЕНИЮ

Оформляя кредит, каждый заемщик рассчитывает исправно погасить задолженность. Но в жизни нередко случаются форс-мажорные ситуации, которые делают своевременную оплату кредита невозможной. Как быть в случае, если проблемы с выплатой кредита у заемщика все же возникли?



Заемщик вправе обратиться в банк для предоставления отсрочки как одного из способов реструктуризации кредиторской задолженности. Она может быть предоставлена в виде:

- "кредитных каникул", когда заемщику дается возможность произвести выплаты по основной сумме кредита и по процентам (иногда только по основной сумме кредита) в более поздние сроки;
- увеличения срока кредитования с одновременным уменьшением суммы ежемесячных выплат.

В банковской практике преимущественно используются два способа предоставления отсрочки по погашению кредита:

- в качестве отдельной услуги банка;
- по просьбе заемщика (например, в связи с ухудшением его финансового положения).

Оба указанных способа предполагают соглашение кредитора и заемщика, так как отсрочка по погашению кредита связана с изменением условий кредитного договора: срока его действия и срока возврата кредита, количества, размера и периодичности (сроков) платежей заемщика.

Однако если стороны кредитного договора не достигли такого соглашения, в случае существенно изменившихся обстоятельств договор может быть изменен судом по требованию одной из сторон при наличии определенных условий. К таким условиям, в частности, относится тот факт, что изменение обстоятельств вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при должной степени заботливости и осмотрительности.

Обратите внимание! К существенным изменениям обстоятельств, являющимся основанием для изменения условий договора в судебном порядке, не относятся, в частности, увеличение платежей заемщика в рублях вследствие повышения курса валюты кредита, а также ухудшение материального положения заемщика по причине увольнения по собственному желанию с прежнего места работы.

Отсрочка по погашению кредита предоставляется некоторыми банками как отдельная услуга. Как правило, ее оказывают только добросовестным заемщикам, у которых за время погашения кредита не возникала просроченная задолженность.

Чтобы воспользоваться данной возможностью, рекомендуем придерживаться следующего алгоритма.

Шаг 1. Обратитесь в банк, предоставивший вам кредит, и узнайте, оказывает ли он такую услугу и при каких условиях. Эту информацию, скорее всего, можно найти и на сайте банка.

Удостоверьтесь, что вы соответствуете требованиям, предъявляемым банком к клиентам для получения услуги. Требования могут быть различными, каких-либо единых стандартов и перечней не существует.

Шаг 2. Подайте заявление о предоставлении вам данной услуги и при необходимости оплатите комиссию. Обычно типовую форму такого заявления можно получить в банке.

Шаг 3. Получите в банке новый график платежей по кредитному договору, скорректированный с учетом предоставленной отсрочки, а также уведомление об измененной полной стоимости кредита.

Отсрочка по погашению кредита по инициативе заемщика.

Очень часто за отсрочкой по погашению кредита

обращаются заемщики, которые в силу жизненных обстоятельств – увольнение, сокращение зарплаты, болезнь, рождение ребенка и т.п. – не могут вовремя погасить сумму кредита и уплатить проценты по нему.

Банк, так же как и вы, не заинтересован в возникновении просроченной задолженности по кредиту. Поэтому при возникновении сложной ситуации лучше сразу (до возникновения просроченной задолженности) обратиться в банк и попытаться договориться о получении отсрочки. В таких случаях предоставление отсрочки является правом, а не обязанностью банка.

Для получения в банке отсрочки в связи с ухудшением вашего финансового положения рекомендуем придерживаться следующего алгоритма.

Шаг 1. Подготовьте документы, подтверждающие вашу временную неплатежеспособность. В зависимости от ситуации это могут быть различные документы. На их основании банк будет принимать решение.

Если, например, вы потеряли работу, помимо заявления о предоставлении отсрочки от вас могут потребовать предъявить трудовую книжку (ее копию), документ о постановке на учет в службе занятости и т.п. При снижении уровня зарплаты потребуются справки 2-НДФЛ.

Шаг 2. Обратитесь в банк с заявлением о предоставлении отсрочки по кредиту, составленным в произвольной форме. К заявлению приложите пакет документов, подтверждающих вашу временную неплатежеспособность. Рекомендуем подготовить два экземпляра заявления и попросить сотрудника банка на одном из них сделать отметку о принятии заявления к рассмотрению. Этот экземпляр оставьте себе, а другой предоставьте банку.

При необходимости представьте дополнительные документы, а также сообщите иную дополнительную информацию, если их запросит банк.

Шаг 3. Получите решение банка и документы, связанные с погашением кредита. Если решение будет положительным, обратитесь в банк для оформления необходимых документов, в том числе для подписания дополнительного соглашения к кредитному договору, получения нового графика платежей и уведомления об измененной полной стоимости кредита.

Если кредит был обеспечен поручительством или залогом, необходимо присутствие также поручителя и (или) залогодателя (если залог предоставили не вы, а третье лицо) для оформления необходимых дополнительных соглашений к обеспечительным договорам. Иначе банк, скорее всего, в предоставлении отсрочки по кредиту откажет.

Помните, получив возможность временно не выплачивать долг по кредиту, вы в итоге платите сумму больше, чем предполагалось по условиям кредита, учитывая перерасчет ежемесячных платежей и плату за предоставление отсрочки. Некоторые банки компенсируют свои риски и убытки, связанные с отсрочкой по кредиту, повышением процентной ставки на остаток по нему. С другой стороны, такая отсрочка дает вам возможность избежать взыскания задолженности по кредиту за счет реализации вашего имущества.

Подготовлено специалистами
ГК «Земля-СЕРВИС»
по материалам электронного журнала
«Азбука права» (СПС КонсультантПлюс).

Работа

РАЙОННОЙ ГАЗЕТЕ «БАБЫНИНСКИЙ ВЕСТНИК» требуется корреспондент. Подробности при собеседовании.
Телефон для справок: 8 (48448) 2-22-84.

Недвижимость

СДАМ трехкомнатную квартиру. Телефон: 8-910-917-69-04.

ПРОДАЕТСЯ дом в п. Газопровод. Телефон: 8-910-510-19-73.

Разное

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, ЛОДЖИИ более 15 лет на рынке (четырёхкамерный профиль, энергосберегающие стекла, немецкая фурнитура). ЗАМЕР, ДОСТАВКА, УСТАНОВКА. Качество гарантируем. Цены ниже рыночных. Телефон: 8-910-706-04-83.

КОМФОРТНЫЕ ОКНА

ВСЕ МАЙ 25% скидка на окна

8-910-520-88-78
Бабынино, ул. Ленина, д. 13 этаж 2 (Дом Быта)

РЕКЛАМА в «Бабынинском вестнике» – тел./факс: 2-25-84

ЭЛЕКТРИК

- ♦ Профессиональное подключение новых домов.
- ♦ Замена старых проводов (вводов).
- ♦ Вынос, замена, перенос электросчетчиков.
- ♦ Монтаж электропроводки любой сложности и другие работы.

Телефон: 8-910-910-56-26.
И все по очень разумной цене в любое удобное для вас время!

✓ ОТЕЧЕСТВЕННЫЕ
✓ ИНОМАРКИ
✓ КРЕДИТНЫЕ
✓ БЕЗ ДОКУМЕНТОВ
✓ ЦЕЛЫЕ И БИТЫЕ

CARS40.RU
срочный выкуп авто

СРОЧНЫЙ ВЫКУП АВТО В КАЛУГЕ И ОБЛАСТИ

8(964) 146-11-11
8(920) 873-05-17
CARS40.RU
INFO@CARS40.RU

ОСАГО п. Бабынино, ул. Ленина, д. 13, 2 этаж. Телефон: 8-910-520-88-78.

ЗЕМЛЯ, НАВОЗ, ПЕСОК, ЩЕБЕНЬ, ПЕРЕГНОЙ (конский). Телефон: 8-910-525-35-11.

ДРОВА. Телефон: 8-910-525-35-11.

СОСТАВЛЕНИЕ деклараций, все бухгалтерские и налоговые отчеты. УСЛУГИ по ведению бухгалтерского и налогового учета. Телефон: 8-910-706-49-97.

РЕАЛИЗУЕМ:
профнастил оцинкованный, цветной более 25 видов, в т.ч. некондиция. Металлочерепица, метало-штукатурка, водосток, столбы, прожилыны, саморезы и др. Телефоны: 8-910-911-00-19, 8-953-468-19-00 (г. Калуга).

ОКАЗАНИЕ квалифицированной юридической помощи. Телефон: 8-953-321-80-14.



ФОТОЭТЮД

Учредители:
администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Бабынинский район», МАНУ РГ «Бабынинский вестник».
Издатель:
МАНУ РГ «Бабынинский вестник».
Газета перерегистрирована средне-русским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Рег. ПИ № 8-1275

Главный редактор С.Н. Телчев
Заказ Объем 1 п.л.
Тираж -1100. Индекс 51750.
Газета выходит 104 раза в год.

Адрес редакции, издателя:
249210, Калужская область, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4 а
E-mail: BREDAK@kaluga.ru
сайт: http://Бабынинский-вестник.рф/
Телефоны: Редактора: 2-22-84
Отделов редакции (факс): 2-25-84

Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.
Ответственность за содержание рекламных текстов несет рекламодатель.